

**Martin Hallander, 29 år, Kristdemokraterna**

**Bor:** Bostadsrätt i Dammfri.

**Hjärtefråga:** Valfrihet i äldreomsorgen och ett Malmö som växer i hållbar takt utan storskalig förtätning.

**Favoritplats i Malmö:** Ribersborg, något av det bästa med Malmö är närheten till vattnet.

**Vad saknar du i Malmö:** Fler småhus och större möjlighet för barnfamiljer att bosätta sig i hus med en egen täppa.

**Vad är skönhet i stadsmiljö för dig:** En varierad stadsmiljö, ett levande city med livskraft där det är naturligt att ta sig till, urbana områden där det gärna får vara högt men samtidigt också områden omkring där det finns mycket småhus.



### **Vilka är de fyra viktigaste frågorna för ditt parti när det gäller Malmö stadsmiljö för den kommande mandatperioden?**

En småskalig utveckling av stadens olika områden som ska få möjlighet att behålla sin karaktär och känsla även om de utvecklas. Malmö är framförallt Malmöbornas hem. Nej till storskalig förtätning av befintliga bostadsområden i Malmö men möjligtvis småskalig förtätning i vissa delar, i till exempel Nyhamnen, där man gärna får bygga högt och tätt men i andra delar ska det byggas moderna gröna trädgårdsstäder i till exempel kommunens utkanter. Prioritera byggandet av småhus, det behövs fler småhus i Malmö i olika upplåtelseformer så att det ska vara möjligt för fler att bosätta sig i småhus, utan att flytta från Malmö.

Ett levande city med lätt att ta sig till och parkera i centrum. Därför vill vi ha P-skiva i Malmö centrum så att det ska bli mer naturligt att åka till centrala Malmö för att handla och äta på restauranger istället för att åka till köpcentrum.

Ändra boendeparkeringen i Malmö. Det ska endast tas ut en administrativ avgift för boendeparkeringen om max 200 kronor om året.

### **Varför prioriterar ni dessa frågor?**

Malmö finns till för Malmöborna, inte för någon annan och Malmö måste få växa i en hållbar takt. Alldeles för många, särskilt barnfamiljer flyttar från Malmö av olika skäl, vi är övertygade att ett av skälen är förtätningen och att det är alldeles för svårt och dyrt att få tag på småhus. Malmö måste växa hållbart. Det gäller både välfärden och stadsmiljön.

### **Hur vill ditt parti att Malmö ska byggas ut - genom förtätning eller genom att ta nya områden i anspråk?**

Vi säger nej till en storskalig förtätning i befintliga bostadsområden. Det finns områden där det kan byggas högt och tätt i centrala Malmö och på områden som Nyhamnen. Men samtidigt är det viktigt att områdena runt om i Malmö måste få behålla sin karaktär. Det är inte en naturlag att Malmö ska växa i den omfattningen som ofta beskrivs om att vi ska bli en halvmiljonersstad snart, det spelar roll vilken politik som råder och vi vill istället föra en politik som leder till att Malmö växer långsammare och mer hållbart. Det behövs för Malmöborna.

### **Vad i Malmö är bra exempel på lyckad nybyggnation?**

Två bra exempel är townhousen på Bo01 och bygget efter Limhamns stegfabrik/Larssons järn.

### **Varför blev de bra?**

Det är bra exempel för det visar dels på hur man kan utforma småhus i ett centralt läge med olika typer av stil, utseende, storlek och höjd men ändå med en egen utemiljö. I fallet med Limhamns stegfabrik visar det dessutom hur man bygger småhus vackert och även ett småskaligt flerbostadshus som passa väl in i området.